

Договор №

холодного водоснабжения и водоотведения.

г. Нариманов

« ____ » _____ 20 ____ г.

Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» муниципального образования «Город Нариманов» именуемое в дальнейшем организация водопроводно-канализационного хозяйства (ВКХ), в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем Абонент, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

- 1.1 ВКХ обязуется подавать Абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованной системы холодного водоснабжения холодную питьевую воду и осуществлять прием сточных вод абонента от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения, а абонент обязуется оплачивать принятую холодную воду водоотведение и в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором, соблюдать в соответствии с настоящим договором режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.
- 1.2 Услуги холодного водоснабжения и водоотведения предоставляются в нежилые помещения находящиеся в многоквартирных домах, расположенных по адресу: _____
- 1.3 Граница ответственности за режим и качество предоставления коммунальных услуг холодного водоснабжения и водоотведения устанавливается в соответствии с актом раздела границ эксплуатационной ответственности приложение № 1.
- 1.4 Согласно приложения №2 объем холодной питьевой воды _____ м³ в год и сточных вод _____ м³ в год. Ориентировочная цена договора, в объеме заявленного водопотребления и водоотведения и действующих на момент заключения тарифов составляет _____ руб. в год с НДС, в том числе НДС 18%.
- 1.5 Тарифы за единицу услуги указаны без НДС, поэтому сверх стоимости услуг по договору к оплате предъявляется НДС по ставке, установленной законодательством РФ.
- 1.6 При исполнении настоящего договора стороны руководствуются законодательными и нормативно-правовыми актами, регулирующими деятельность сторон по использованию систем коммунального водоснабжения и водоотведения в РФ. При вступлении в силу нормативно-правовых актов, после даты подписания настоящего договора, условия договора считаются автоматически измененными и не требуют его переоформления.

2. СРОКИ И РЕЖИМ ПОДАЧИ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ И ВОДООТВЕДЕНИЯ.

- 2.1 Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод по настоящему договору является « ____ » _____ 20 ____ г.
- 2.2 Сведения о режиме приема сточных вод, подачи холодной воды (заявленный объем) и гарантированного уровня давления холодной воды в месте присоединения приведены в приложении №2.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ПРАВА ВКХ.

- 3.1 ВКХ обязуется:
 - 3.1.1 Обеспечить прием сточных вод и отпуск холодной воды в объемах, установленных настоящим договором, кроме случаев временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения, предусмотренных Федеральным законом «О Водоснабжении и водоотведении».
 - 3.1.2 Обеспечивать надлежащую эксплуатацию и функционирование системы водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ей на законном основании и находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.
 - 3.1.3 Не допускать ухудшение качества холодной воды ниже показателей, установленных Законодательством РФ.
 - 3.1.4 Осуществлять производственный контроль качества питьевой воды и производить контроль состава и свойства сточных вод.
 - 3.1.5 Соблюдать установленный режим подачи холодной воды и режим приема сточных вод.
 - 3.1.6 Уведомлять Абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и водоотведения в порядке и случаях, предусмотренных настоящим договором и нормативно-правовыми актами РФ.
 - 3.1.7 Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и инцидентов на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ей на законном основании и находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в порядке и сроки, установленные нормативно-технической документацией, и возобновлению действия систем с соблюдением санитарных правил и норм.
- 3.2 ВКХ имеет право:
 - 3.2.1 Осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной Абоненту холодной воды и учета объемов принятых сточных вод.
 - 3.2.2 Осуществлять контроль за фактами самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения и принимать меры по предотвращению таких фактов.
 - 3.2.3 Временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и водоотведение в порядке и случаях, установленных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении».

- 3.2.4. Иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб и приборов учета, принадлежащим Абоненту и в присутствии его представителя, для контрольного снятия показаний, проверки работы приборов учета и целостности пломб, а так же для осмотра сетей и оборудования.
- 3.2.5. Получать от Абонента необходимые сведения и материалы, относящиеся к системам водоснабжения и водоотведения, как Абонента.
- 3.2.6. Требовать от Абонента возмещения причиненного им ущерба системам коммунального водоснабжения и водоотведения.
- 3.2.7. Требовать от Абонента принятия мер по сокращению утечек, потерь и нерационального использования холодной воды.
- 3.2.8. Прекращать подачу холодной воды и (или) отведение сточных вод в отношении объектов лиц, осуществивших самовольное подключение и (или) осуществляющих самовольное пользование централизованными системами водоснабжения и (или) водоотведения.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ПРАВА АБОНЕНТА.

4.1. Абонент обязуется:

- 4.1.1. Обеспечить эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей и объектов, принадлежащих Абоненту и находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а так же замену и поверку принадлежащих Абоненту приборов учета в соответствии с правилами коммерческого учета воды и сточных вод.
- 4.1.2. Обеспечить сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, кранах, задвижках, обводах, пожарных гидрантах и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности. Нарушение сохранности пломб (в том числе их отсутствие) влечет за собой применение расчетного способа при определении количества полученной за определенный период холодной воды и сточных вод в порядке, предусмотренном законодательством РФ.
- 4.1.3. Обеспечивать учет получаемой холодной воды и отведенных сточных вод, в соответствии с порядком, установленным разделом 5 настоящего договора и правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод.
- 4.1.4. Соблюдать установленный договором режим потребления холодной воды и режим водоотведения, не увеличивать размер подключенной нагрузки.
- 4.1.5. Своевременно получать у ВКХ счета и производить оплату холодного водоснабжения и водоотведения в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим договором.
- 4.1.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителям организации ВКХ к приборам учёта, местам отбора проб, расположенных в границах эксплуатационной ответственности Абонента.
- 4.1.7. Незамедлительно сообщать ВКХ обо всех авариях и инцидентах на объектах, в том числе на сетях холодного водоснабжения и водоотведения, на приборах учета, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности.
- 4.1.8. Обеспечить ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и (или) канализационных сетей, принадлежащих абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранить последствия таких повреждений, неисправностей.
- 4.1.9. Оплатить объем утечки воды, допущенные Абонентом, путем несвоевременного устранения порывов, при установке приборов учета не на границе эксплуатационной ответственности сторон. Основанием является Акт составленный представителями ВКХ и Абонента.
- 4.1.10. Не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, деревопосадок, не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе местах прокладки сетей, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента.
- 4.1.11. В случае передачи прав владения и (или) предоставления прав пользования объектом, в отношении которых осуществляется холодное водоснабжение и (или) водоотведение, передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями другому лицу за 3 дня до дня наступления одного из указанных событий направить организации ВКХ письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Произвести снятие показаний приборов учета с представителем ВКХ на день передачи.
- 4.1.12. При изменении у Абонента реквизитов, организационно-правовой формы, местонахождения, иных сведений об Абоненте, которые могут повлиять на исполнение настоящего договора, представить эти данные в ВКХ в течение 10 дней для переоформления и/или внесения изменений в договор.
- 4.1.13. В случае нарушения пунктов 4.1.11 и 4.1.12 со дня наступления вышеуказанных обязательств, и в дальнейшем до устранения нарушения расход воды будет рассчитываться как при самовольной врезке.
- 4.1.14. Предоставлять иным абонентам возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным и (или) канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим на законном основании абоненту, только при наличии согласования с организацией ВКХ.
- 4.1.15. Установить приборы учета (оборудовать узлы учета), в случае отсутствия таковых на дату заключения настоящего договора, в сроки, установленные законодательством РФ.
- 4.1.16. Оплачивать коммунальные услуги, потребляемые в процессе использования общего имущества в многоквартирном доме (коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды).

Размер платы за коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды, определяется в соответствии с разделом VI «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», (утвержденных Постановлением Правительства РФ № 354 от 6 мая 2011г.).

4.2. Абонент имеет право:

- 4.2.1. Получать от ВКХ информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, состава и свойств сточных вод, в порядке предусмотренным законодательством РФ.
- 4.2.2. Получать от ВКХ информацию о тарифах на холодную воду и на водоотведение, и их изменении.

- 4.2.3. Присутствовать при проверках объектов системы холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе приборов учета, принадлежащих Абоненту, проводимых представителями ВКХ.
- 4.2.4. Производить демонтаж приборов учета для поверки или его замену после письменного уведомления ВКХ и в присутствии его представителя.
- 4.2.5. Осуществлять контроль качества холодной воды.
- 4.2.6. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.
- 4.2.7. Расторгнуть настоящий договор в случаях, установленных законодательством РФ и настоящим договором.

5. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ УЧЕТА КОЛИЧЕСТВА ПОДАННОЙ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ (И ПРИНИМАЕМЫХ СТОЧНЫХ ВОД.)

- 5.1. Коммерческий учет полученной холодной воды обеспечивает Абонент.
- 5.2. Для учета поданной (полученной) Абоненту холодной воды (и сброшенных сточных вод) используются приборы учета. Приборы учета должны быть размещены на границе эксплуатационной ответственности, водопроводных и канализационных сетей абонента и организации ВКХ или в ином, определенном настоящим договором и соответствовать требованиям ГОСТ.
- 5.3. Учет объема полученной холодной воды (и сброшенных сточных вод) осуществляется Абонентом в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды по показаниям приборов учета. Начисление платы за коммунальные услуги осуществляется расчетным способом в случаях и порядке, указанных в п.59; п.60; п.61; п.62 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», (утвержденных Постановлением Правительства РФ № 354 от 6 мая 2011 г.)
- 5.4. В случае отсутствия приборов учета сточных вод, объем сбрасываемый Абонентом сточных вод принимается равным сумме объемов воды, полученной Абонентом из всех источников водоснабжения, т.е. из объема холодной и объема горячей воды, учтенных средствами измерений или определенных расчетным путем, в случаях и в соответствии с правилами коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденными Правительством РФ.
- 5.5. Сведения о приборах учета (узлах учета) холодной воды, горячей воды и сточных вод содержатся в приложении № 3.
- 5.6. Ежемесячно, с 20 по 25 число месяца, Абонент снимает показания приборов учета объемов потребления холодной и горячей воды, вносит показания приборов учета в журнал учета и передает указанные сведения в организацию ВКХ любыми доступными способами, не позднее 12.00 часов 25 числа текущего месяца, на бланке установленного образца «Срочное донесение», за подписями руководителя и главного бухгалтера.
- 5.7. Контроль за состоянием приборов учета, соответствием фактических показаний приборов учета и представляемых Абонентом данных, осуществляется ВКХ плановыми и внезапными проверками в присутствии представителя Абонента. В случае выявления нарушений, составляется двухсторонний акт, подписываемый обеими сторонами. Акт считается действительным и при отказе Абонента от подписи.
- 5.8. В случае отказа в допуске к приборам учета представителей организации ВКХ, такие приборы учета признаются неисправными. В таком случае, применяется расчетный метод определения количества поданной холодной воды и сброшенных сточных вод за расчетный период.
- 5.9. В случае отсутствия прибора учета, на момент заключения договора, но не более чем в течение 60 дней и в случае неисправности прибора учета, если фактический период эксплуатации прибора с даты его допуска к эксплуатации, до выхода из строя составил менее 60 календарных дней (кроме случаев замены ранее стоящих приборов учета), объем полученной воды определяется расчетным путем согласно Приложения №5 «Гарантированные объемы водопотребления и водоотведения».

6. ТАРИФЫ СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ.

- 6.1. Оплата по настоящему договору осуществляется по тарифам на холодную питьевую воду и водоотведение, установленным постановлением Службы по тарифам Астраханской области № _____ от _____ и составляют:
- за питьевую воду (водопотребление):
с _____ по _____ в размере _____ руб. за 1 (один) м³ (без НДС).
 - за сброс сточных вод (водоотведение):
с _____ по _____ в размере _____ руб. за 1 (один) м³ (без НДС).
- 6.2. За расчетный период для оплаты по настоящему договору принимается 1 календарный месяц.
- 6.3. Абонент оплачивает полученную холодную воду и отведенные стоки до 10 числа месяца, следующего за расчетным, на основании счетов-фактур, выставляемых к оплате ВКХ. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу ВКХ.
- 6.4. При размещении приборов учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности, величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, составляет 0 %. Указанный объем подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктами 6.1, 6.2 и 6.3 настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребления холодной воды в расчетном периоде, определяемого в соответствии с разделом 5 настоящего договора.
- 6.5. При наличии задолженности за водоснабжение, водоотведение, поступившие платежи засчитываются в погашение задолженности по денежному обязательству Абонента возникшему ранее.
- 6.6. Организация ВКХ имеет право предъявлять требования на списание денежных средств за поставку водоснабжения и водоотведения в безакцептном порядке со счета в банке Абонента.
- 6.7. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате договора холодного водоснабжения и водоотведения организация ВКХ вправе потребовать от Абонента уплаты неустойки в размере двукратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6.8. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между организацией ВКХ и Абонентом не чаще 1 раз в квартал по инициативе одной из сторон, путем составления и подписания акта сверки расчетов. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору, составляет и направляет в адрес другой стороне акт сверки расчетов в 2 экземплярах. Срок подписания акта устанавливается в течение 3 рабочих дней, с даты его получения. Акт сверки расчетов считается согласованным обеими сторонами, в случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней после его направления.

7. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА ХОЛОДНОЙ ВОДЫ.

7.1. Производственный контроль качества холодной воды, подаваемый Абоненту с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды, утвержденными Правительством РФ.

7.2. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность.

7.3. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы для проведения лабораторного анализа питьевой воды и направить их для испытаний организациям, аккредитованным в порядке, установленном законодательством РФ. При этом Абонент обязан известить организацию ВКХ о времени и месте отбора проб воды, не позднее 3 суток до проведения отбора проб.

8. УСЛОВИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ИНЫХ ЛИЦ ОБЪЕКТЫ КОТОРЫХ ПОДКЛЮЧЕНЫ К ВОДОПРОВОДНЫМ И КАНАЛИЗАЦИОННЫМ СЕТЯМ, ПРИНАДЛЕЖАЩИХ АБОНЕНТУ.

8.1. Абонент представляет организации ВКХ сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным и канализационным сетям, принадлежащим Абоненту. (Приложение № 4).

8.2. Организация ВКХ не несет ответственность за нарушение условий настоящего договора, допущенного в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным и канализационным сетям Абонента и которые не имеют договора холодного водоснабжения и водоотведения с организацией ВКХ.

8.3. Абонент в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего договора, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к водопроводным и канализационным сетям Абонента и которые не имеют договора холодного водоснабжения и водоотведения с организацией ВКХ.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

9.1. ВКХ и Абонент несут ответственность:

9.1.1. За невыполнение договорных обязательств в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

9.1.2. За вред, причиненный утечками питьевой воды (сточных вод) из систем водоснабжения (водоотведения), находящихся в границах их эксплуатационной ответственности.

9.2. ВКХ несет ответственность:

9.2.1. За качество предоставления коммунальных услуг, соответствующего вида, на границе раздела внутридомовых инженерных систем и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения.

9.3. Абонент несет ответственность:

9.3.1. За вред, причиненный ВКХ или системам коммунального водоснабжения и водоотведения, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.3.2. За качество сточных вод, сбрасываемых в централизованную систему коммунальной канализации, которое должно соответствовать установленным нормативам.

9.3.3. За целостность и сохранность пломб на средствах измерений, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах и других водопроводных устройствах, находящихся в его хозяйственном ведении.

9.3.4. За достоверность информации по учету полученной питьевой воды и сброшенных сточных вод и загрязняющих веществ.

9.3.5. Если в результате действий или бездействия Абонента, а также в результате аварий на системах холодного водоснабжения и водоотведения Абонента имел место перерыв в водоснабжении и водоотведении других Абонентов.

10. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

10.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с момента подписания договора и распространяет свое действие на взаимоотношения сторон, возникшие с _____ по _____. Договор продлевается на следующий год, если ни одна из сторон не заявила в срок за 1 месяц до истечения срока действия настоящего договора о его изменении или расторжении. Истечение срока договора не освобождает стороны от обязанностей завершения неисполненных обязательств по настоящему договору.

10.2. Изменение Приложения № 4 «Перечень абонентов, присоединенных к сетям Абонента» не требует дополнительного изменения договора холодного водоснабжения и водоотведения.

10.3. Все изменения, дополнения и уточнения настоящего договора производятся сторонами путем составления дополнительных соглашений.

10.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, которые имеют одинаковую юридическую силу.

10.5. Повторное оформление договора в течение срока его действия по инициативе Абонента производится за дополнительную плату по утвержденным расценкам.

10.6. Все споры, преддоговорные и договорные, возникающие между сторонами по настоящему Договору, разрешаются путём переговоров. В случае, если стороны не придут к взаимному согласию, споры и разногласия разрешаются в судебном порядке в Арбитражном суде Астраханской области.

10.7. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены печатями.

10.8. Договор действителен только при наличии штампа и подписи представителя ВКХ в нижнем поле каждого листа договора. Без наличия этих отметок, договор считается недействительным.

11. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА.

11.1. ВКХ не несет ответственность за перерывы в водоснабжении и водоотведении в результате стихийных действий, отсутствия топливных ресурсов, террористических актов, забастовочных действий поставщиков, при возникновении аварийных ситуаций, связанных с возможным повреждением оборудования и угрозой жизни людей.

12. ПРИЛОЖЕНИЯ.

12.1. К договору прилагаются следующие документы:

- Приложение №1 «Акт разграничения эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям»;
- Приложение № 2 «Заявленные объемы водоснабжения (водопотребления) и водоотведения»;
- Приложение № 3 «Перечень регистрируемых приборов учета»;
- Приложение № 4 «Перечень абонентов, присоединенных к сетям Абонента»;
- Приложение № 5 «Гарантированные объемы водопотребления и водоотведения»;
- Приложение № 6 «Расчет объема потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению предоставленной на общедомовые нужды, приходящиеся на нежилые помещения Абонента в многоквартирном доме».

13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И ИХ РАСЧЁТНЫЕ СЧЕТА.

«ВКХ»: МУП «Водоканал» МО «Город Нариманов»

416111 Астраханская область, г.Нариманов, ул.Астраханская 8

ИНН 3008011120 КПП 302301001 ОГРН 1063024019761 ОКАТО 12240501000 ОКПО 96257092

р/сч. 40702810300040000171 К/сч 30101810700000000729 БИК 041203729 в АО ВКАбанк г.Астрахани.

e-mail: nar_vodokanal@mail.ru тел: 8(85171) 61192; факс 8(8512) 63466.

«Абонент»: _____

Подписи сторон.

«ВКХ»

(_____)

МП

«Абонент»

(_____)

МП

«УТВЕРЖДАЮ»

«УТВЕРЖДАЮ»

(должность)
МУП «Водоканал» МО «Город Нариманов»

(должность)

ФИО
« ____ » _____ 201__ г.

ФИО
« ____ » _____ 201__ г.

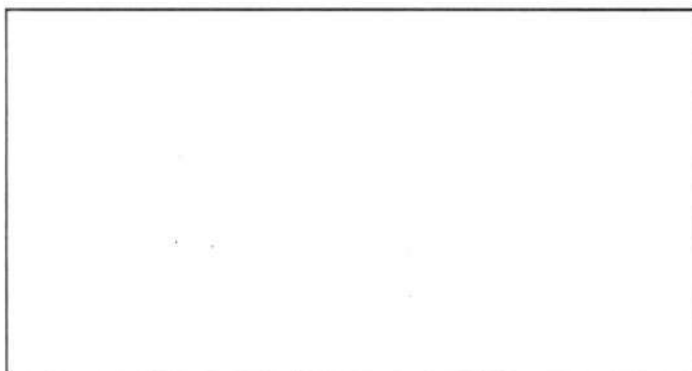
АКТ
разграничения эксплуатационной ответственности
сторон по водопроводным и канализационным сетям.

Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» муниципального образования «Город Нариманов» с одной стороны и _____

с другой стороны составили настоящий акт при участии представителя МУП «Водоканал» МО «Город Нариманов» и представителя

абонента _____ о том, что ремонты всех видов, надзор и содержание проводятся силами и средствами каждого предприятия по принадлежности водопроводных и канализационных сетей, установленной настоящим актом. Все работы по эксплуатации и ремонту сетей проводятся согласно правилам технической эксплуатации и правилам техники безопасности. Другие замечания и уточнения по установлению границы между сетями: прибор учета расхода воды расположен на сетях Абонента.

Схема сопряжения сетей



Зона обслуживания МУП «Водоканал»
МО «Город Нариманов»

- Условные обозначения:
- В ----- Водопровод
 - К ----- Канализация
 - └─┬─┘ Граница эксплуатационной ответственности
 - ⊗ Запорная арматура
 - ⊗ Прибор учёта расхода воды

Подписи сторон:

Представитель МУП «Водоканал»
МО «Город Нариманов»

Представитель абонента

Заявленные объемы водоснабжения (водопотребления) и водоотведения.

№ п/п	Наименование объектов Абонента (адрес)	Всего на 201 г.	в том числе по месяцам																
			январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь					
1.			Водопотребление (холодная питьевая вода)																
1.1.	Количество, м3																		
	ОДН по ХВС м3																		
1.2.	Количество, м3																		
	потери 3,96% по ХВС м3																		
1.3.	ВСЕГО объем водопотребление																		
1.4.	Тариф, руб./м3																		
	Стоимость без НДС, руб.																		
	НДС, руб.																		
1.5.	Итого с НДС, руб.																		
2.			Водоотведение ХВС и ГВС (сточные воды)																
2.1.	Количество, м3																		
2.2.	Количество, м3																		
2.3.	ВСЕГО объем водоотведения																		
2.4.	Тариф, руб./м3																		
	Стоимость без НДС, руб.																		
	НДС, руб.																		
2.5.	Итого с НДС, руб.																		
3.	Всего без НДС, руб.																		
3.1.	НДС, руб.																		
3.2.	Итого с НДС, руб.																		

МУП "Бодоканал"
МО "Город Нариманов"

_____)
_____)

Приложение № 3 к договору № _____
от " ____ " _____ 20 ____ г.

Перечень регистрируемых приборов учета

№ п/п	Место расположение (адрес)	Тип прибора учета	Заводской номер	Показания на дату заключения договора	Дата предыдущей гос. проверки	Учитываемая услуга (ХВС или ГВС)	Диаметр трубопровода, мм

МУП "Водоканал"
МО "Город Нариманов"

Приложение № 4 к договору № _____
от " ____ " _____ 20__ г.

Перечень абонентов, присоединённых к сетям абонента.

№ п/п	Наименование точек	Объём потребления	Адрес

МУП "Водоканал"
МО "Город Нариманов"

(_____) _____

(_____) _____

Приложение № 5 к договору № _____

от " ____ " _____ 20 ____ г.

Гарантированные объемы водоснабжения (водопотребления) и водоотведения
по объекту: _____
расположенному по адресу: _____

Исходные данные:

1. Расчет холодного водоснабжения

N – количество рабочих дней «Абонента»

M – продолжительность рабочего дня (смены) час.

K_{ХВС} – норма расхода холодной воды л/час

P – количество разборных точек

$$V_{\text{ХВС}} = N \times M \times K_{\text{ХВС}} \times P / 1000 =$$

м.куб./год

м.куб./мес.

2. Расчет горячего водоснабжения (для слива)

N – количество рабочих дней «Абонента»

M – продолжительность рабочего дня (смены) час.

K_{ГВС} – норма расхода горячей воды л/час

P – количество разборных точек

$$V_{\text{ГВС}} = N \times M \times K_{\text{ГВС}} \times P / 1000 =$$

м.куб./год

м.куб./мес.

3. V_{сл.} – объём сточных вод (водоотведение)

м.куб./год

м.куб./мес.

МУП "Водоканал"

МО "Город Нариманов"

(_____) _____

(_____) _____

Приложение № 6 к договору № _____
от " ____ " _____ 20 ____ г.

«Расчет объема потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению предоставляемой на общедомовые нужды, приходящейся на нежилое помещение Абонента в многоквартирном доме»

Адрес объекта	Площадь мест общего	Площадь жил.фонда м2	Площадь занимаемая Абонентом	Общая площадь жилых и нежилых (занимаемая собственниками)	ОДН ХВС, м3 на м2 согласно Постановления Министерства ЖКХ АО	ОДН ХВС, м3 на м2	Объем потребления ХВС на общедомовые нужды в месяц, м3	Объем потребления ХВС на общедомовые нужды в год, м3

Расчет выполнен в соответствии с: Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354;
Постановлением Министерства ЖКХ Астраханской области от 27.08.2012 № 116-п (с изменениями постановлением от 20.05.2013 № 17-п)

МУП "Водоканал"
МО "Город Нариманов"

(_____) _____) _____